

Zápis z 12. veřejného zasedání zastupitelstva obce Chyjice konaného 23. srpna 2023 od 18 hodin

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva obce (dále „ZO“) Chyjice (dále „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:06 hodin starostkou obce **Bc. Romanou Medvedřovou** (dále „předsedající“).

Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů. Informace o konání 12. veřejného zasedání zastupitelstva obce Chyjice byla zveřejněna v souladu s § 93 odst. 1 zákona o obcích na úřední desce Obecního úřadu Chyjice po dobu nejméně sedmi dní, a to od 16. srpna do 23. srpna 2023. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha 1**) konstatovala, že přítomni jsou čtyři členové zastupitelstva (z celkového počtu všech pěti členů zastupitelstva). Zastupitelstvo je tak usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Přítomní zastupitelé: Bc. Romana Medvedřová, Tomáš Stránský, Lukáš Hrdlička, David Zelinger

Nepřítomní zastupitelé: Ing. Bc. Lenka Hochová

Přítomní hosté a občané: *Viz prezenční listina*

* * *

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhla určit ověřovateli zápisu Tomáše Stránského a Davida Zelinger a zapisovatelem Vendulu Haviřovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení č. 1

Zastupitelstvo obce Chyjice určuje ověřovateli zápisu Tomáše Stránského a Davida Zelinger a zapisovatelem Vendulu Haviřovou v souladu s Jednacím řádem ZO Chyjice.

Výsledek hlasování:

Pro: Bc. Romana Medvedřová, Tomáš Stránský, Lukáš Hrdlička, David Zelinger

Proti: -

Zdrželi se: -

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

* * *

Schválení programu

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu byly vzneseny návrhy na doplnění bodů:

Starostka Romana Medveďová navrhla doplnění programu jednání ZO o bod č.10 „Zrušení vnitřní směrnice obce Chyjice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu“

Výsledek hlasování:

Pro: Bc. Romana Medveďová, Tomáš Stránský, Lukáš Hrdlička, David Zelinger

Proti: -

Zdrželi se:

Starostka Romana Medveďová navrhla doplnění programu jednání ZO o bod č. 11 „Udělení souhlasu o zjištění volné kapacity, umístění výroby FVE firmě ČEZ obnovitelné zdroje a 8m group“

Výsledek hlasování:

Pro: Bc. Romana Medveďová, Tomáš Stránský, Lukáš Hrdlička, David Zelinger

Proti: -

Zdrželi se -

Starostka Romana Medveďová navrhla doplnění programu jednání ZO o bod č. 12 „Předkupní právo na pozemek p.č. 11/4 , 1657m2“

Výsledek hlasování:

Pro: Bc. Romana Medveďová, Tomáš Stránský, Lukáš Hrdlička, David Zelinger

Proti: -

Zdrželi se -

Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Předsedající dala hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení č. 2:

Zastupitelstvo obce Chyjice schvaluje následující program zasedání:

- 1) Zahájení; navržení a schválení ověřovatelů zápisu a zapisovatele; schválení programu jednání zastupitelstva obce (dále „ZO“), popř. doplnění/vypuštění bodu programu jednání ZO
- 2) Kontrola zápisu 11. ZO konaného dne 19.6.2023
- 3) Cenová nabídka opravy místních komunikací
- 4) Záměr o pronájmu pozemku p.č. 1040 a 1018
- 5) Nabídka FVE a úspora energií
- 6) Změna dodavatele el. energií
- 7) Stav mostů v obci Chyjice
- 8) Výsadba stromů-Nadace partnerství
- 9) Dar novému občánkovi
- 10) Zrušení vnitřní směrnice obce Chyjice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
- 11) Udělení souhlasu o zjištění volné kapacity, umístění výroby FVE firmě ČEZ obnovitelné zdroje a 8m group
- 12) Předkupní právo na pozemek p.č. 11/4 , 1657m2
- 13) Diskuze
- 14) Závěr

Výsledek hlasování:

Pro: Bc. Romana Medved'ová, Lukáš Hrdlička, David Zelinger, Tomáš Stránský

Proti: -

Zdrželi se: -

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

* * *

Bod 2 – Kontrola zápisu 11. ZO konaného dne 19.6.2023

Návrh usnesení č. 3:

Zastupitelstvo obce Chyjice bere na vědomí informace předané předsedající Bc. Romanou Medved'ovou.

Výsledek hlasování:

Pro: Bc. Romana Medved'ová, Lukáš Hrdlička, David Zelinger, Tomáš Stránský

Proti: -

Zdrželi se: -

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

* * *

Bod 3 – Cenová nabídka opravy místních komunikací

Návrh usnesení č. 4:

Zastupitelstvo obce Chyjice požaduje nové cenové nabídky, které nebudou zahrnovat opravu silnice u vysílače a přesouvá bod k jednání na následující zasedání.

Pro: Bc. Romana Medved'ová, Lukáš Hrdlička, David Zelinger, Tomáš Stránský

Proti: -

Zdrželi se: -

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

* * *

Bod 4 – Záměr o pronájmu pozemku p.č. 1040 a 1018

Návrh usnesení č. 5:

Zastupitelstvo obce Chyjice schvaluje záměr o pronájmu pozemku p.č. 1040 a 1018 s úmyslem pronajmutí pozemků k výstavbě fotovoltaické elektrárny viz příloha č.2.

Výsledek hlasování:

Pro: Bc. Romana Medved'ová, Lukáš Hrdlička, David Zelinger, Tomáš Stránský

Proti: -

Zdrželi se: -

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

* * *

Bod 5 – Nabídka FVE a úspora energií

Host Ing. Stanislav David představil zastupitelstvu projekt na výstavbu fotovoltaiky na obecní budovy z kterého plyne možná finanční úspora na el. energiích.

Návrh usnesení č. 6:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace předané hostem Ing. Stanislavem Davidem.

Výsledek hlasování:

Pro: Bc. Romana Medvedová, Lukáš Hrdlička, David Zelinger, Tomáš Stránský

Proti: -

Zdrželi se: -

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

* * *

Bod 6 – Změna dodavatele el. energií

Host Ing. Stanislav David doporučil zastupitelstvu změnu tarifu el. energií a to konkrétně ke spotovému tarifu, následně doporučil přechod k jinému dodavateli el. energií.

Návrh usnesení č. 7:

Zastupitelstvo obce Chyjice neschvaluje změnu dodavatele el. energií a pověřuje Davida Zelingeru aby do příštího zasedání připravil porovnání cen tarifů u několika dodavatelů el. energií.

Výsledek hlasování:

Pro: Bc. Romana Medvedová, Lukáš Hrdlička, David Zelinger, Tomáš Stránský

Proti: -

Zdrželi se: -

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

Bod 7 – Stav mostů v obci Chyjice

Předsedající seznámila zastupitele s novými poznatky ohledně mostů v Chyjicích. Předsedající předložila zastupitelům odhadované ceny opravy jednotlivých mostů. Zastupitelstvo se shodlo na prioritní opravě mostu u Šimkova mlýna.

Návrh usnesení č. 8:

Zastupitelstvo obce Chyjice bere na vědomí informace předané předsedající Bc. Romanou medvedovou a pověřuje ji vyhlášením výběrového řízení na projekt k opravě mostu u Šimkova mlýna.

Výsledek hlasování:

Pro: Bc. Romana Medvedová, Lukáš Hrdlička, David Zelinger, Tomáš Stránský

Proti: -

Zdrželi se: -

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Bod 8 – Výsadba stromů-Nadace partnerství

Předsedající předala informace o výběru nového odborného garanta k výsadbě stromů. Zastupitelstvo se shodlo na odhadované finanční odměně odbornému garantovi, která by se měla pohybovat kolem 5000Kč. Zastupitelstvo by si představovalo práci odborného garanta tak, že vysvětlí a bude dohlížet na správnou výsadbu stromů. Po výsadbě by plnil funkci konzultanta.

Návrh usnesení č. 9:

Zastupitelstvo obce Chyjice schvaluje odborného garanta Ing. Tomáše Biška a pověřuje Bc. Romanu Medvedřovou dalšími kroky pro uzavření smlouvy s odborným garantem.

Výsledek hlasování:

Pro: Bc. Romana Medvedřová, Lukáš Hrdlička, David Zelinger, Tomáš Stránský

Proti: -

Zdrželi se: -

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

Bod 9 – Dar novému občánkovi

Návrh usnesení č. 10

Zastupitelstvo obce Chyjice schvaluje finanční dar novému občánkovi Málii Medvedřové ve výši 1000Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: Bc. Romana Medvedřová, Lukáš Hrdlička, David Zelinger, Tomáš Stránský

Proti: -

Zdrželi se: -

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

Bod 10 – Zrušení vnitřní směrnice obce Chyjice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Návrh usnesení č. 11

Zastupitelstvo obce Chyjice schvaluje zrušení vnitřní směrnice obce Chyjice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Výsledek hlasování:

Pro: Bc. Romana Medvedřová

Proti: David Zelinger

Zdrželi se: Lukáš Hrdlička, Tomáš Stránský

Usnesení č. 11 nebylo schváleno.

Bod 11 – Udělení souhlasu o zjištění volné kapacity, umístění výroby FVE firmě ČEZ obnovitelné zdroje a 8m group

Návrh usnesení č. 12

Zastupitelstvo obce Chyjice schvaluje udělení souhlasu o zjištění volné kapacity, umístění výroby FVE firmě ČEZ obnovitelné zdroje a 8m group

Výsledek hlasování:

Pro: Bc. Romana Medved'ová, Lukáš Hrdlička, David Zelinger, Tomáš Stránský

Proti: -

Zdrželi se: -

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

Bod 12 – Předkupní právo na pozemek p.č. 11/4 , 1657m2, kupní cena 604 805kč

Návrh usnesení č. 13

Zastupitelstvo obce Chyjice schvaluje odkoupení pozemku p.č. 11/4 dle předkupního práva zaneseného ve smlouvě.

Výsledek hlasování:

Pro: Bc. Romana Medved'ová, Lukáš Hrdlička, David Zelinger, Tomáš Stránský

Proti: -

Zdrželi se: -

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

Bod 13 – Diskuze

Předsedající sdělila zastupitelům, že již má zprávu o energickém posudku kulturního domu ve věci, nedořešené dotace k tepelnému čerpadlu. Výsledek tohoto posudku ovšem nespadá do rozmezí, které bylo potřeba splnit pro vyplacení plné výše dotace.

David Zelinger znovu upozornil na nebezpečný úsek nad Doušovými, odtoková prohlubeň není nijak značena a dochází tam k úrazům.

Bod 14 – Závěr

Starostka obce ukončila 12. veřejné zasedání obce Chyjice.

Přílohy zápisu:

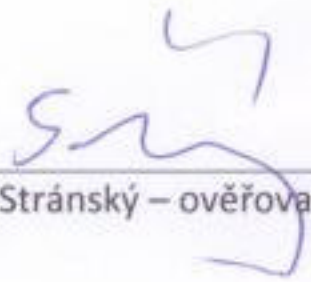
Prezenční listina


Záměr o pronájmu pozemku p.č. 1040 a 1018

Email od projektanta mostů

Dvě cenové nabídky k opravě místních komunikací

Dva protokoly o udělení souhlasu o zjištění volné kapacity k výstavbě FVE.


Tomáš Stránský – ověřovatel zápisu


David Zelinger – ověřovatel zápisu



Vendula Havířová – zapisovatelka



Bc. Romana Medvedová, starostka Chyjic