



MUJCX014B33S

**Městský úřad Jičín - Stavební úřad**  
**506 01 Jičín, Žižkovo náměstí 18**

Č.j.: **MuJc/2022/21222/SU/Bur**  
Spisová značka: **Výst. 2022/18817/Bu**

Jičín, dne 05.08.2022

**Oprávněná úřední osoba:**

Ing. Marie Burešová – referent Stavebního úřadu MěÚ Jičín  
(tel.: 493545140, e-mail: buresova@mujicin.cz)

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

**OZNÁMENÍ**

**ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ**

**AGRO BYSTRŮVICE a.s., 507 23 Bystřice,**  
**kterou zastupuje Ing. Vladimír Dubec, Jilemnického 2218, 530 02 Pardubice**

(dále jen "žadatel") dne 11.07.2022 podala žádost o vydání společného povolení na stavbu:

**Chyjice - Novostavba výkrmny býků v areálu ŽV a RV**  
**Chyjice**

na pozemcích st. p. 135/4, 135/3, parc. č. 1237, 1239, 1348, 1221, 761/1, 526/1 v katastrálním území Chyjice. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje tyto objekty ve stávajícím zemědělském areálu :

- SO 01 - Výkrmna býků, SO 02 - Vnitro areálové zpevněné plochy, SO 03 – Vodovodní přípojka vnitro areálová, SO 04 - Dešťová kanalizace vnitro areálová, SO 05 Požární nádrž krytá (podzemní), SO 06 – Sedimentační nádrž, SO 07 – Retenční nádrž.

**Stavební úřad Městského úřadu Jičín**, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání na den

**12.09.2022 v 9:00 hodin**

**se schůzkou pozvaných na Stavebním úřadě MěÚ Jičín, Žižkovo nám. 18, 1. poschodí,**  
**zasedací místnost č. 112.**

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební úřad Městského úřadu Jičín, úřední dny: v pondělí a ve středu od 8.00 do 17.00 hodin, v ostatní pracovní dny pak po telefonické domluvě od 8.00 do 14.00 hodin).

**Poučení:**

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám

k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatrování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Informace o účelu zpracování **osobních údajů**, které je město Jičín, potažmo Městský úřad Jičín, oprávněn zpracovávat na základě právní povinnosti, o formě zpracování, době uchování a o právech subjektu údajů je zveřejněna na webu města a Městského úřadu Jičín: [www.mujiicin.cz](http://www.mujiicin.cz) v sekci „GDPR“.

(otisk úředního razítka)

Ing. Marie Burešová  
oprávněná úřední osoba

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce.**

Na úřední desce MěÚ Jičín: vyvěšeno dne 5.8.2022 sejmuto dne .....

elektronicky vyvěšeno dne 5.8.2022 sejmuto dne .....

Na úřední desce OÚ Chyjice: vyvěšeno dne ..... sejmuto dne .....

elektronicky vyvěšeno dne ..... sejmuto dne .....

**Obdrží:*****Za žadatele (doručenka)***

Ing. Vladimír Dubec, IDDS: 6s4wdmh

***Ostatní účastníci řízení podle § 94 písm. d) stavebního zákona (doručenky)***

OBEC CHYJICE, IDDS: jr9a6mi

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

***Účastníci řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona, kteří jsou identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, a kterým je oznámení v řízení s velkým počtem účastníků řízení doručeno veřejnou vyhláškou podle § 25 odst.3 správního řádu (podle § 94m odst.2 stavebního zákona):***

- Vlastníci pozemků parc.č. 111/2, 669/2, 739, 761/4, 1351, 761/5, 1344, 114/1, 114/2, 114/4, 114/5, 669/1, 111/1, 108/1, 108/2, 109, 1041, 666, 100/2, 100/3, 100/1, 1378, 99, 103/2, 98/3, 98/2, 98/5, 96/2, 1383, 96/1, 664, 95, 542/3, 542/2, 542/5, 542/4, 94/1, 93/1, 93/2, 93/3, 73, 88, 75, 72/1, 77/1, 77/2, 70, 81/1, 81/2, 657 v katastrálním území Chyjice, st. p. 168, 48, 144, 49, 130, 50, 51, 52, 105, 55, 137, 57, 58, 105, 62, 64, 91, 63, 117, 60/2, 70, 103, 69, 103, 67, 68/1, 68/2 v katastrálním území Chyjice.

***dotčené orgány (doručenky)***

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, oddělení EIA, IPPC a technické ochrany životního prostředí, IDDS: gcgbp3q

Městský úřad Jičín, odbor životního prostředí, Žižkovo náměstí č.p. 18, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín

Krajská veterinární správa SVS pro Královéhradecký kraj, IDDS: 85q8cb6

Městský úřad Jičín, odbor ÚPRM, Žižkovo náměstí č.p. 18, 506 01 Jičín 1

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, IDDS: dm5ai4r

HZS KK, územní odbor Jičín, IDDS: yvfab6e

***Ostatní (doručenka) k vyvěšení***

Obecní úřad Chyjice, IDDS: jr9a6mi