

## Záměr prodeje pozemku (6/2022)

Obec Chyjice zveřejňuje podle 39 ods. 1 zákona č.128/200 Sb. o obcích( obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů záměr prodej pozemku

**č.11/1 – o výměře 2593 m<sup>2</sup>**

**pro kat. území Chyjice u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, katastrální pracoviště Jičín**

Pozemek bude prodáván jako celek, minimální cena za 1m<sup>2</sup> nabídkové ceny činí **300,- Kč**

Hodnotící kritéria:

1. Trvalý pobyt žadatele na území obce Chyjice k 1.1.2022
2. Nabídková cena

Kritérium 2. se uplatní pouze v případě rovnosti více nabídek ohledně kritéria 1., nebo v případě, že žádná nabídka splňující kritérium v bodě 1 nedorazí.

Vedlejší ujednání prodeje jako jeho podmínka:

Předkupní právo obce pod dobu deseti let od uzavření smlouvy v případě jakéhokoliv převodu vlastnického práva ( smlouva kupní, darovací, směnná apod.) a to i mezi osobami blízkými.

Předkupní právo se nevztahuje na případy úmrtí vlastníka a následující pozůstalostní řízení. Bude sjednáno jako právo věčné, tj. bude zapsáno do katastru nemovitostí. Bude tedy zavazovat i právní nástupce vlastníka. Obec v rámci předkupní nabídky není vázána nabídkou koupěchtivého (zájemce), ale je oprávněna odkoupit pozemek zpět za stejnou kupní cenu, za jakou jej prodala vlastníkově či jeho právnímu předchůdci.

Zájemci se vyzývají, aby své nabídky umístili do zalepené obalky, na které bude uvedeno „ Pozemky Chyjice- neotvírat“, přičemž takovou obálku s nabídkou je nutno doručit obci do 2.5.2022 ( toto datum platí i pro doručování prostřednictvím poštovních služeb(. K později doručeným nabídkám se nepřihlíží). Otevírání proběhne na veřejném zasedání dne 4.5.2022. Obec jsi vyhrazuje právo nepřijmout žádnou nabídku.

David Zelinger  
starosta obce Chyjice

**Obec Chyjice**  
506 01 Jičín  
IČO 578 355  
č.účtu: 23726-541/0100

Vyvěšeno na úřední desce dne: 1.4.2022 .....

Podpis:.....

Sejmuto z úřední desky dne: .....

Podpis:.....